

WINKELLEN IN ZUIDPOLDER

...dat is genieten voor het hele gezin!

- ☒ Gratis parkeren
- ☒ Grote diversiteit aan winkels
- ☒ Gedeeltelijk overdekt
- ☒ Elke vrijdag weekmarkt
- ☒ Veilig en schoon



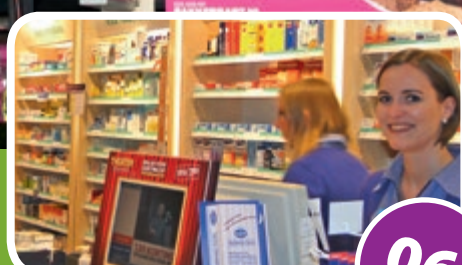
Mode

03



Alles voor de vrije tijd

05



Zorg en verzorging

06



Eten / Horeca

7/9

Zomerse activiteiten Zuidpolder

- ❖ Op **23 mei** kunt u weer genieten van de **Zomermarkt** vlak voor Marlé Mode & Lingerie met modeshows, muziek en een hapje en een drankje.
- ❖ **De Hobbydag** vindt plaats op **6 juni**. Tijdens deze dag zijn er verspreid over het winkelcentrum allemaal kraampjes waarin mensen hun hobby's kunnen demonstreren en de vruchten daarvan verkopen.
- ❖ Nieuw zijn de **talentendagen!** De eerste Talentendag wordt gehouden op **27 juni** en de tweede op **4 juli**. Op die dagen is er veel ruimte voor muzikaal talent. Uitgebreide informatie vindt u op **pagina 10**.
- ❖ Op **26 september** leggen wij de **Rode loper** weer uit en presenteren alle winkels van Zuidpolder zich.



Diversiteit met hoofdletter D

Als u naar links kijkt, ziet u dat de gevel van Bakkerij Van de Velde veranderd is en van de naam Banket.nu is voorzien... Wanneer u een blik bij Marl  naar binnen werpt, ziet u het resultaat van een interieurvernieuwing... En aan uw rechterhand ziet u DParts die kan putten uit het grootste assortiment onderdelen voor huishoudelijke apparaten van heel Zeeland...

Het is raar om een rondleiding door Zuidpolder te krijgen onder leiding van een gids. Toch maak ik in deze Zuidpolderkrant enkele rondes door dit winkelcentrum om de grote diversiteit aan winkels en producten te laten zien. Elke winkelier heeft een eigen insteek. En dat is maar goed ook, want de bezoekers van Zuidpolder verschillen natuurlijk ook van elkaar.

Hoeveel winkels denkt u dat Zuidpolder heeft? Tien? Vijftien misschien? Nee, het zijn er maar liefst vierentwintig. Sterker nog, als de oude Rabobank en de oude winkel van Lekker Surinaams een andere invulling krijgen – waar men achter de schermen druk mee bezig is – telt Zuidpolder zelfs zesentwintig winkels. Het centrum is mooi compact, maar er zijn meer winkels dan je op het eerste gezicht zou denken.

Vijf branches of categorieën zijn vertegenwoordigd: Eten (en ook drinken), Body, Horeca, Mode en Vrije tijd. In deze krant komen ze allemaal, inclusief bijbehorende symbolen, aan de orde. Binnen die categorieën kun je van alles kopen: van een pak hagelslag tot de nieuwste smartphone en



van een dikke roman tot een nieuw kapsel. En dat kun je haastig doen, door je auto snel te parkeren – er is namelijk altijd plaats – en een winkel in te stormen. Maar in Zuidpolder kun je ook onthaasten: door hier en daar een praatje te maken en rustig te genieten in één van de drie horecagelegenheden.

Het enige, maar dan ook  cht het enige, dat ik mis in Zuidpolder, is een klok. Maar ik kan ook op mijn horloge of mobiel kijken. En daarbij: zonder klok kun je beter onthaasten.

Aukje-Tjitske Dieleman – *Semper Scribo*

Shelley Lansman

Heen en weer met de winkelwagen

Sinds begin januari woont Shelley Lansman samen met haar vriend in de Mozarthof. “Het is lekker dicht bij Winkelcentrum Zuidpolder”, zegt ze, “en toch is het hier ook rustig genoeg.” Shelley is heel gastvrij – “mijn oppaskinderen hebben net een rustig momentje voor de televisie” – en laat me gelijk binnen.



Is het handig om zo dichtbij Zuidpolder te wonen? “Ja, ik ga regelmatig met een winkelwagen heen en weer. En ik kom er bijna elke dag. Het is ook handig als ik wat vergeten ben. Dan kan ik het nog snel even halen.”

In welke winkels komt u meestal? “Bij de Lidl haal ik de dagelijkse boodschappen. Daarvoor loop ik even naar de andere kant van het winkelcentrum. In de Blokker ben ik ook al vaak geweest, vooral omdat mijn vriend en ik allebei voor het eerst op onszelf wonen. We missen nog wel eens iets in onze keuken en dan halen we dat daar. Verder kom ik veel bij de Wibra. Daar heb ik zelf gewerkt, dus dat is heel leuk. Soms ga ik naar de Etos en bij de Albert Heijn haal ik specifieke dingen zoals schenkstroop. Ik ga straks pannenkoeken eten met mijn oppaskinderen.”

Zijn er nog verbeterpunten voor Zuidpolder? “Nee, voor het centrum zelf niet. Ik vind wel dat er een zebrapad mag komen in de Bellamystraat. Veel mensen steken daar bij de kerk de straat over om naar Zuidpolder te gaan.”

Uiterlijk met een betekenis

Bij de categorie Mode denk je natuurlijk aan kleding, schoenen en accessoires waarvan het aanbod in Zuidpolder groot en divers is. Maar ook sieraden en interieur zijn aan mode onderhevig.

Koreman Interieur

Het rondje Mode begin ik bij Koreman Interieur, naast ingang noord. “Een nette, gezellige uitstraling”, daarnaar streeft eigenares Janneke Koreman. “Wij bieden allerlei interieurproducten: gordijnen, binnenzonwering, vloeren, shutters en behang. Bij een nieuwe vloer kun je denken aan laminaat, parket, pvc, tapijt of vinyl. Voor elk budget hebben wij iets in huis.” Goed advies is heel belangrijk. “Daarom komen mensen hier. En dat is versterkt sinds we bij de binnenhuisadviseurs zijn aangesloten.”

Goud en zilver op maat

Ik steek het plein over en kies in de zuidelijke gang voor Edelsmederij Stars. “Hier worden gouden en zilveren sieraden op maat gemaakt, verkocht en gerepareerd”, vertelt eigenares Debby van der Heiden. “Een deel van de sieraden in de winkel heb ik gesmeed in het atelier. En verder vinden klanten hier tassen, sjaals, horloges en edelstenen. Persoonlijke aandacht voor de wensen van elke klant vind ik heel belangrijk. En momenteel kunnen mensen in mijn workshops zelf zilveren sieraden maken.”



Goed gevoel

Verderop in de gang kom ik uit bij de vernieuwde winkel van Marl  Mode & Lingerie. “Wij vinden het belangrijk om onze klanten een goed gevoel en een compliment te geven door mode aan te bieden die bij hen past”, zegt eigenaar Hans Murre. “Een vrouw mag zichzelf zijn, ook in haar kledingkeuze, en trots in de spiegel kijken.” Door de verschillende merken en continue vernieuwing van het aanbod, vind je er altijd iets verrassends, “of het nu om damesmode en nachtmode of om lingerie en heren-underwear gaat.”

Eigentijds

Ik loop buitenlangs naar Shoeby. Eigenares Petra Crombeen-Mattheysen vertelt: “Onze collecties dames-, heren- en kindermode, schoenen en accessoires vernieuwen we elke wee weken. Onze voorraad is niet eindeloos, maar wat niet aanwezig is, bestellen we gelijk via de iPad en wordt zo snel

zeeman

Openingstijden

maandag	09.00 - 18.00
dinsdag	09.00 - 18.00
woensdag	09.00 - 18.00
donderdag	09.00 - 18.00
vrijdag	09.00 - 21.00
zaterdag	09.00 - 17.00
zondag	gesloten

Adres: Alvarezlaan 24 4536 BD Terneuzen

www.zeeman.com **ALTIJD SCHERP**

Mode en lingerie

Misschien wel de grootste nachtmode collectie van de provincie Zeeland! (vrouwen en mannen)

Maak gebruik van de coupon op de achterkant van deze krant.

Marlemode.nl
T 0115-695915

SCAPINO

Openingstijden

maandag	11.00 - 18.00
dinsdag	09.00 - 18.00
woensdag	09.00 - 18.00
donderdag	09.00 - 18.00
vrijdag	09.00 - 21.00
zaterdag	09.00 - 17.00
zondag	09.00 - 17.00

Alvarezlaan 30
4536 BD Terneuzen
T 0115 - 649 590



mogelijk gebracht. Onze mode is eigentijds en we staan bekend om onze sterke basics.” Het hele gezin komt naar Shoeby, van maat 92 tot XXXL. “Voor kinderen hebben we Wii en tv, zodat winkelen hier voor iedereen leuk is.”

Variatie

Via de westelijke ingang kom ik bij Scapino. “Wij spelen in op de nieuwste trends, zoals de felle kleuren van deze zomer”, zegt filiaalleider Bart Lernout. “Mensen komen naar Scapino vanwege de goede prijs-kwaliteitverhouding, bijvoorbeeld van kinderschoenen of werkschoenen voor de bouw en de thuiszorg. Sinds kort heeft Actiesport een vestiging in onze winkel. Die heeft onze A-merken overgenomen, zodat je in onze winkel nog steeds producten van Ecco of Hush Puppies kunt combineren met goedkopere artikelen.

Steeds vernieuwing

Naast Scapino bevindt zich de Wibra. “Wij zijn een discount bedrijf”, legt filiaalleidster Cindy de Blaeij uit. “Daarom moeten we altijd vooruitkijken en vernieuwen. We passen de inrichting van onze winkel en ons assortiment steeds aan, om aan de wensen te blijven voldoen. Ons aanbod is heel divers en onze doelgroep breed. We letten op prijs en kwaliteit en natuurlijk is klantvriendelijkheid heel belangrijk. Daarom kan de klant een aankoop altijd terugbrengen of ruilen, als het niet naar wens is.”

Verantwoord

Met Zeeman is de wandeling rond. “Zeeman werkt vanuit duidelijke waarden”, vertelt filiaalleidster Anita Duerinck. “We houden de prijzen van onze kleding en textiel zo laag en de kwaliteit zo hoog mogelijk voor onze klanten. Verantwoord ondernemen is ook belangrijk. Zeeman houdt veel contact met leveranciers in lage lonenlanden en zorgt ervoor dat de omstandigheden en lonen daar goed zijn. En er is aandacht voor milieu, bijvoorbeeld door transport via schepen en niet over de weg te laten plaatsvinden.”

→ Straatinterview



“Hier is altijd parkeerplek”

Anja van Cadsand heeft net haar auto geparkeerd. “Het is fijn dat hier altijd ruimte is om te parkeren. En natuurlijk dat je er niets voor hoeft te betalen. Een groot pluspunt!”

Komt u hier vaak? “Ja, ik kom hier altijd. Mijn dagelijkse boodschappen haal ik eerst bij de Lidl. Daarna loop ik nog wel eens naar de Albert Heijn voor koffie of mayonaise van een bepaald merk die de Lidl niet heeft. En verder kom ik in de Etos, haal ik mijn vlees bij Slagerij Schneider vandaan en breng ik post naar de Bruna.”

En het parkeren vindt u hier prettig. “Ja, absoluut. We hebben een grote auto, dus is het fijn dat er altijd parkeerplek is.”



Woont u hier in de buurt? “Jawel, ik woon tussen Terneuzen en Zaamslag. Ik heb net één van mijn kinderen naar de scouting gebracht en ben nu in de gelegenheid om lekker op mijn eentje boodschappen te doen.”

Wat vindt u verder van het winkelcentrum? Is er nog iets voor verbetering vatbaar? “Het is een prima winkelcentrum, ik zou niet zo snel weten wat er veranderd moet worden.”

“Ik ben in deze buurt opgegroeid”

Een man en zijn zoon zijn druk bezig met een auto op een parkeerplaats in de Beethovenhof. “We wonen op het hoekje”, vertelt de man.



Dichtbij Zuidpolder dus. “Ja en dat bevalt prima. Ik ben ook niet anders gewend, want ik ben in deze buurt opgegroeid. Eerst op het adres Beethovenhof 40 en toen ben ik verhuisd naar nummer 30. Daar woont mijn vader nog steeds. Ik ben wel even weg geweest, maar toen heb ik ons huidige huis gekocht. Dat doe je natuurlijk niet als je hier niet graag woont.”

Inderdaad. Hebt u geen last van drukte? “Nee, hoor, dat hoort erbij. Het is gemakkelijk om nog eens iets te halen als we iets vergeten zijn.”

In welke winkels komt u? “Tja, in welke niet, in de Blokker...” In de auto blijkt zijn vrouw te zitten. “Lidl, Etos, Bruna...”, vult zij aan. “We komen in een heleboel winkels.”

Mag ik een foto van jullie maken? “Nou, ik ben in werkkleding, dus liever niet”, aldus de man. Maar moeder en zoon zijn wel bereid om te poseren.

→ Vrije tijd

Van alles wat

Naast categorieën als Eten en Horeca, is Winkelcentrum Zuidpolder vijf winkels rijk die niet zo gemakkelijk in te delen zijn. Hun categorie wordt Vrije tijd genoemd, maar dan wel in de breedste zin van het woord.

Bloemenkunstenaars

Mijn rondgang begint op het middenplein, waar de planten van Bloemsierkunst De Carlton opvallen. “Bij ons kan iedereen terecht”, vertelt eigenares Karen Koene. “We zijn specialisten in rouwwerk, trouwwerk en andere gelegenheidsboeketten.” In al die prachtige bloemstukken gaat vast veel tijd zitten. “Ja”, beaamt Karen. “Bloemen zijn verse producten die je niet op voorhand kunt klaarmaken. Maar mijn man en ik doen dit al jaren met veel plezier. Onze dochter Deveny ook trouwens. Zij gaat ons opvolgen.”

Laagdrempelig

Een andere winkel aan het binnenplein is Bruna. Eigenaar Dick van Haaster wijst naar het rek cd's en dvd's. “Onze nieuwe afdeling. Wij zoeken continu naar vernieuwing. Ook het Lotto/kraslotenmeubel is nieuw.” Door het brede aanbod trekt zijn kantoorboekhandel alle mensen aan. “We hebben boeken en knutselspullen voor kinderen, tijdschriften over alle onderwerpen, veel romans en thrillers, tabak en een verrassende collectie wenskaarten. En ook onze postkantoorfunctie maakt dat we laagdrempelig zijn.”



Brede doelgroep

Ik loop verder naar de Blokker. Filiaalmanager Hans Dieleman: “Wij richten ons op een brede doelgroep. Naast speelgoed, verkopen we alle doorsnee huishoudelijke artikelen en elektrische apparaten voor in huis en in de keuken.” Ook Blokker verandert steeds. “Nieuw zijn artikelen van Douwe Egberts, schoonmaakmiddelen van Hg en producten van Vitivity voor mensen met een beperking. De formule wordt nu gemoderniseerd en de webshop verbeterd. Internetbestellingen kun je hier zonder verzendkosten afhalen.”

Specialist in oplossingen

Terug bij het binnenplein sla ik linksaf naar D-parts. “Wij zijn te specialistisch om in een bepaalde branche te passen”, vindt eigenaar Feiko Duinick. “We bieden niet alleen de meest gangbare producten voor dagelijkse bezigheden, zoals stofzuigerzakken, inktcartridges en batterijen, maar juist ook die accessoires en onderdelen van huishoudelijke apparaten die nergens meer verkocht worden.” Veel klanten komen met een probleem. “Er is niets mooiers dan hun een goede oplossing te geven.”

Voor vrije tijd en meer

Via de zuidelijke uitgang kom ik bij Kijkshop. Daar zie ik koffers, kampeerbenodigdheden en iets handigs als een reisscheerapparaat. Echte vrije tijdsartikelen dus. “Maar we verkopen nog meer”, zegt filiaalmanager Sandra Brasser. “Zo zijn onze merkhorloges regelmatig scherp afgeprijsd. De natuurliefhebber vindt hier verrekijkers en weerstations, de muzikant onder meer keyboards en gitaren en de klusser allerlei gereedschap. Voor iedereen geldt dat wij hen graag positief en bekwaam helpen.”

BLOEMSIERKUNST
De Carlton

Voor al uw:
speciaal bloemwerk
rouwwerk
bruidswerk
boeketten
losse snijbloemen



Bloemsierkunst De Carlton
René en Karen Koene
Alvarezlaan 22
4536 BD Terneuzen
0115-530265
info@decartltonterneuzen.nl
www.decartltonterneuzen.nl

BLOKKER

Bellamystraat 141
Winkelcentrum Zuidpolder
in Terneuzen

Wilt u de Blokker
nieuwsbrief ontvangen?
Kijk dan op blokker.nl

vertrouwd en voordelig **BLOKKER**

D PARTS
CARTRIDGES

Bij ons altijd op voorraad origineel HP, Canon, Epson, Lexmark en Brother. Van deze merken zijn bij ons ook de alternatieve versies verkrijgbaar.

DPARTS (voorheen Handyman)
Alvarezlaan 80 | 4536 BD Terneuzen | tel. nr. 0115-615698 |
terneuzen@d-parts.nl | www.d-parts.nl

bruna altijd actueel!

MUSIC & MORE postnl Hallmark

Openingstijden:
ma 11.00-18.00 uur
di 09.00-18.00 uur
wo 09.00-18.00 uur
do 09.00-18.00 uur
vrij 09.00-21.00 uur
za 09.00-17.00 uur
zo gesloten

Bruna Zuidpolder
Alvarezlaan 64
4536 BD Terneuzen
T 0115-611696
E bruna0941@brunawinkel.nl

blij met bruna

kijkshop .nl

Openingstijden:
ma 12.30-18.00 uur
di 09.30-18.00 uur
wo 09.30-18.00 uur
do 09.30-18.00 uur
vrij 09.30-21.00 uur
za 09.30-17.00 uur
zo gesloten

Alvarezlaan 36 | 4536 BD Terneuzen
T 0900 - 9800
www.kijkshop.nl

Zorg en verzorging

Ook voor lichamelijke verzorging draagt Zuidpolder zorg. Of het nu om een gezonde huid, trendy haarcoupe of verbetering van het gehoor gaat. Winkels in de categorie *Body* bieden uitkomst.



Optimale hoorzorg

In gang Zuid zijn veel Bodyzaken, zoals Beter Horen. Audicien Tineke Van Hoeck: “Na een gehoormeting geven wij gratis uitgebreid hooradvies. Naast hoortoestellen raden we soms aanvullende hulpmiddelen aan. Beter Horen heeft met alle zorgverzekeraars vijf jaar onbezorgd horen afgesproken: voor een vaste prijs zijn hoortoestel, maatwerk, garantie, nazorg en service inbegrepen. Daardoor wordt in veel gevallen een hooroplossing volledig vergoed. Wij bieden ook Thuiservice aan minder mobiele klanten.”

Ook zonder afspraak

Het geel van Q-hair is moeilijk over het hoofd te zien. “Wij leveren kwaliteit voor een lage prijs en blijven op de hoogte van de nieuwste trends”, vertelt bedrijfsleider Dorien Roggeveen. Bij ons kun je een afspraak maken maar ook spontaan langskomen. En een groot voordeel is dat we ook op maandagmiddag en vrijdagavond open zijn.” Vriendelijk zijn voor de klanten is natuurlijk een groot goed bij Q-hair. “Dat vinden wij heel belangrijk. De sfeer hier is altijd goed. We werken in een leuk team.”

KAPSALON LES ARTISTES
T 0115 – 69 57 08 | E lesartistes@zeelandnet.nl

OPENINGSTIJDEN
MA gesloten
DI 08.30 – 18.00 u.
WO 09.00 – 18.00 u.
DO 09.00 – 18.00 u.
VR 08.30 – 18.00 u.
ZA 08.30 – 14.00 u.
ZO gesloten

Winkelcentrum Zuidpolder Terneuzen

Onze openingstijden zijn:

Ma-Do 09.00 tot 18.00 uur
Vrij 09.00 tot 21.00 uur
Za 09.00 tot 18.00 uur

T 0115-695933

Wat betaal ik voor mijn hoortoestel?

Lees er alles over in het gratis informatieboekje

Beter Horen en de Nationale Hoorstichting beantwoorden deze en andere hoorvragen in het gratis boekje 'Eén en al oor'. Haal het op bij de Beter Horen winkel in Terneuzen.

Beter Horen Alvarezlaan 86, 4536 BD Terneuzen,
T 0115 - 697070 | www.beterhoren.nl

De basis(behoefte) van Zuidpolder



Grote trekkers in het winkelcentrum zijn de supermarkten en ook de andere winkels in de categorie Eten. De eerste levensbehoefte aan eten en drinken vormt de basis van Zuidpolder, de reden waarom mensen er zo vaak komen.

Ruimste assortiment

Nu begint mijn route bij de westelijke ingang, vlakbij de grootste supermarkt van Zeeuws-Vlaanderen. Supermarktmanager Dick van Es: “Albert Heijn heeft het compleetste assortiment, vooral in versproducten als groente en fruit. Vanuit de hele regio komen mensen bij ons. We hebben bijna tweehonderd medewerkers die allemaal de kwaliteit, vakkennis en klantvriendelijkheid van Albert Heijn uitstralen. En goede collega-ondernemers in een fantastisch winkelcentrum. Geen wonder dat ik trots ben.”

Moderne speciaalzaak

Tegenover Albert Heijn vind ik drankenspeciaalzaak Gall & Gall. Sidney Sturm legt graag uit waarin zijn zaak zich onderscheidt. “Ons assortiment is heel groot, met een uitgebreide keuze aan voordelige of juist exclusieve wijnen, tweehonderd whisky’s, honderd speciaalbieren en veel verschillende soorten rum, vodka, gin en andere dranken. Regelmatig zijn er scherpe aanbiedingen. En we geven altijd goed, vakkundig advies.” En dat in een moderne setting, want de winkel is vorig jaar nog verbouwd.



Banket op vraag

Ik loop verder en kom bij Banket.nu, naast ingang zuid. “Wij richten ons vooral op banket en kof-fiekoeken”, vertelt bakker Mark van de Velde. “Ons assortiment wisselt steeds en het leuke is dat onze klanten daar veel inspraak bij hebben. Als iemand bijvoorbeeld roombolussen wil, maken we die en liggen ze een week later al in de winkel.” Ook blinkt Banket.nu uit in op maat gebakken taarten. “De gekste ideeën hebben we al uitgevoerd. Samen met de klant maken we een ontwerp en dan voeren we dat uit.”

Beste kwaliteit

Bij de oostelijke ingang zie ik de Lidl. “Wij zijn niet altijd de goedkoopste”, zegt supermarktma-nager Robin de Waele eerlijk, “maar de consument heeft de kwaliteit van onze groente en fruit al voor het vijfde jaar op rij tot de beste uitgeroepen. Ons wasmiddel Formil is ook beter en voor dezelfde prijs zitten in onze pindakaas meer noten dan verplicht.” Typisch voor Lidl zijn de landen-thema’s. “We leggen dan meer producten uit bijvoorbeeld Italië, Griekenland, Duitsland of Azië in de schappen.”

Slagersambacht

Slagerij Schneider maakt mijn rondje Zuidpolder compleet. “Wij doen alles zelf: van het uitbeenderwerk, tot de de worst-makerij en de zouterij”, vertelt Mirjam Schneider. “Het begint ermee dat we de juiste leveranciers kiezen en voor goed en veilig vlees zorgen. En het eindigt ermee dat we de klant tips voor de bereiding ge-ven en ook kant-en-klare vleesproducten aanbieden.” Zoon Roy: “We zorgen steeds voor nieuwe smaken. Zo hebben we ook dit jaar een heerlijk product ontwikkeld voor op de barbecue.”



Onze openingstijden zijn

Ma 13.00 - 18.00 uur
Di 08.00 - 18.00 uur
Woe 08.00 - 18.00 uur
Do 08.00 - 18.00 uur
Vrij 08.00 - 18.00 uur
Za 08.00 - 16.00 uur
Zo gesloten

T 0115 695702
E-mail info@slagerijschneider.nl
W www.slagerijschneider.nl

U bent van harte welkom bij
Culinaire slagerij Schneider
Alvarezlaan 20 - 4536 BD Terneuzen

TERNEUZEN
Winkelcentrum-Zuidpolder

Bellamystraat 141 - 4536 AJ Terneuzen
T 0115 - 612691

Openingstijden:

ma	08.00-20.00 uur	do	08.00-20.00 uur
di	08.00-20.00 uur	vrij	08.00-21.00 uur
za	08.00-20.00 uur	za	08.00-20.00 uur
wo	08.00-20.00 uur	zo	12.00-18.00 uur

→ Straatinterview



“Iedereen hier is vriendelijk”

Vlakbij Albert Heijn staat Silvia de Clerck even op haar man te wachten. Ze heeft dus wel tijd voor een gesprekje.

Komt u hier vaak? “Ja, mijn man en ik wonen in de buurt van het ziekenhuis. Ik wandel regelmatig hiernaartoe. Dat is een mooie afstand. De boodschappen en andere aankopen kunnen dan in een wagentje op wielen. Ik heb last van mijn handen en kan geen zware boodschappentassen tillen.”

In welke winkels komt u zoal? “Ik kom net bij Marlé vandaan. Daar heb ik wat moois gekocht. Een prachtige winkel is dat, met vriendelijk personeel. Bij De Carlton kom ik ook vaak.



En hier bij Albert Heijn word je ook altijd goed geholpen. En de kwaliteit is er ook goed.”

U bent positief.

“Ja, ik kan er geen kwaad woord over zeggen. Iedereen is vriendelijk en behulpzaam in dit winkelcentrum. Ik kom hier echt graag.”

Hebt u nog tips ter verbetering?

“Nee, hoor, ik vind het goed zo.”

“Ik ben alleen maar positief”

In de Beethovenhof wordt open gedaan. Of ze iets wil vertellen over winkelcentrum Zuidpolder? “Ja, hoor. Ik kom er altijd en ga bijna nooit naar het centrum van Terneuzen.”



U hebt dus genoeg aan Zuidpolder?

“Ja, toevallig ben ik wel weer net in het centrum geweest, omdat ik een kortingsactie bij een winkel daar wel aantrekkelijk vond. Maar alles haal ik bij de bureu.”

Welke winkels bedoelt u dan?

“Ik ga naar Albert Heijn, naar Bruna, Etos... En bij Marlé haal ik graag mijn kleding en ook lingeie. Daar helpen ze me altijd goed.”

Vindt u het een fijn winkelcentrum?

“Ja. Je mag van mij alles opschrijven, als het maar positief is. Ik ben er alleen maar blij mee. En dat wil wat zeggen, want ik woon hier al verschillende decennia.”

Zijn er geen dingen die u zou willen veranderen?

“Ik zou niet weten welke.”

Hebt u geen geluidsoverlast, bijvoorbeeld van ladende vrachtwagens?

“Nee, hoor, ik heb nergens last van. Het is fijn en gemakkelijk om zo dichtbij de winkels te wonen.”

Driemaal lekkers in Zuidpolder

Winkelcentrum Zuidpolder telt maar liefst drie gelegenheden waar je heerlijk kunt eten en drinken. Alle drie hebben ze hun eigen insteek en dat is maar goed ook.

Broodjes op het buitenterras

De roze kleur en levensgenieters die een terrasje pikken. Bakker Bart kun je moeilijk over het hoofd zien als je Zuidpolder vanuit het oosten nadert. “Wij zijn zowel een bakkerswinkel als een tearoom”, vertelt eigenares Cindy van den Broecke. “Bij ons hebben mensen een grote keuze in met name luxe brood, vlaai en verse smoothies. Tijdens lunchpauzes komen werkenden een belegd broodje eten, terwijl jongeren vaak een friandelbroodje halen. De vraag groeit nog steeds en ons terras is een groot pluspunt!”

Van Oosters tot fastfood

Ik neem de oostelijke ingang, loop rechtdoor en kom bij Chinees restaurant/snackbar Azië uit.



Jim Reijerse: “Hier vind je een combinatie van Oosterse maaltijden, het assortiment van een lunchroom, fastfood, snacks en niet te vergeten overheerlijk schep- en softijs in veel verschillende smaken. Het ijsseizoen is weer begonnen.”

Azië is toegankelijk voor alle lagen van de bevolking. “Wij zorgen voor betaalbare producten van goede kwaliteit. Zo komt de koffie komt van een privé-branderij. Dat proef je.”

High tea met boodschap

Na Azië sla ik rechtsaf naar Délifrance. “Wie voor Délifrance kiest, krijgt hoge kwaliteit”, vindt Mariska Hendriks die de zaak samen met haar man Yucel Kerman runt. “Onze zoete of hartige gebakjes en onze belegde broodjes komen uit Franse bakkerijen die hoog aangeschreven staan.



Daarnaast verrassen we theeliefhebbers met heerlijke Communitea van Peeze. Elk zakje van die thee bevat een boodschap van iemand die op de betreffende theeplantage werkt. Ons high-tea-arrangement is een grote aanrader.”

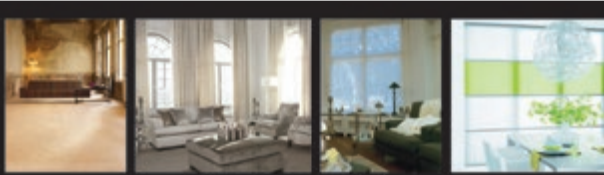




Lidl Winkelcentrum Zuidpolder
Alvarezlaan 40-62
4536 BD Terneuzen

Ma.	8:00 - 20:00 uur
Di.	8:00 - 20:00 uur
Wo.	8:00 - 20:00 uur
Do.	8:00 - 20:00 uur
Vr.	8:00 - 21:00 uur
Za.	8:00 - 20:00 uur
Zo.	9:00 - 18:00 uur

www.lidl.nl



Koreman
interieur



Winkelcentrum Zuidpolder
Alvarezlaan 62 - Terneuzen - Tel. 0115-618309
www.koremaninterieur.nl

tapijt - parket - laminaat - vinyl
raamdecoratie - binnenzonwering



High Tea

Onze High Tea bestaat o.a. uit:

- Macarons
- Chocolade
- Financiers
- Coquettes
- Bonbons
- Nougat
- Bavaroise
- Hartige hapjes

samenstelling kan wisselen



€ 20,00 p.p.
Onbeperkt koffie en/of thee
Diverse **zoete** en/of **hartige** lekkernijen
Alleen op reservering verkrijgbaar:

0115-616192 of
kerman.delifrance.terneuzen@gmail.com



ELKE DAG BROODDAG

3 BRODEN NAAR KEUZE



5.25

Maak gebruik van ons spaarsysteem en je betaalt maar 4,75 voor 3 broden



azië
east & west food experience



Heerlijk vers softijs met diverse dips-fruit en sauzen naar keuze. Sorbets in diverse smaken. Bijzonder schepijs in 12 verrukkelijke smaken.

Betaalbare gerechten en snack's uit alle windstreken van east to west.

Alvarezlaan 18
4536 BD Terneuzen
T 0115 695 109
www.azierterneuzen.nl



Talentendagen

in Winkelcentrum Zuidpolder

Grijp je kans, beklim het podium, luister ademloos of dans mee tijdens de twee talentendagen van Zuidpolder. Op **zaterdagen 27 juni** en **4 juli** is er music in the air in het winkelcentrum.

Twee podia

Maar liefst twee podia zullen worden opgebouwd: eentje op het binnenplein en eentje op het parkeerterrein voor Shoeby.

Meedoen?

Muziekgroepen in de breedste zin van het woord zijn welkom om zich te presenteren op één van beide dagen. Koren, popgroepen, brassbands, boybands of meidengroepen... Allerlei muziek-ensembles wordt maximaal twintig minuten lang een plaats op het podium geboden. Opgave kan via info@winkelcentrumzuidpolder.nl.

Dansen en stemmen

Het publiek mag natuurlijk genieten, luisteren, meezingen, dansen en vooral stemmen. Terwijl het stemmen van de muziekinstrumenten aan de muzikanten over wordt gelaten, kan iedere luisteraar zijn of haar stem uitbrengen via de website www.winkelcentrumzuidpolder.nl. Elke talentendag kent een publiekswinnaar.

wibra
KLEDING TEXTIEL ALLERLEI

Openingstijden:

ma 11.00-18.00 uur
di 09.00-18.00 uur
wo 09.00-18.00 uur
do 09.00-18.00 uur
vrij 09.00-21.00 uur
za 09.00-17.00 uur
zo gesloten

Alvarezlaan 26-28 | 4536 BD Terneuzen

T 0115 - 612 311

www.wibra.nl

Gall & Gall

Wist u dat wij elke dag tot 19.00 uur geopend zijn?



Openingstijden:

Ma: 11.00 tot 19.00 uur - Di/Wo/Do: 09.00 tot 19.00 uur
Vrij: 09.00 tot 21.00 uur - Za: 09.00 tot 19.00 uur

Onze specialiteiten:

- Altijd 100 wijnen onder de vijf euro!
- Meer dan 100 speciaalbiere, altijd 6=5!
- Keuze uit ruim 200 whisky's!
- Onze Klant&kaart, altijd 10% korting op wijn, bubbels en whisky!

Qhair
high style
low budget

Knippen	v.a. € 16,00
Föhnen	v.a. € 16,00
Verven	v.a. € 16,00
Highlights	v.a. € 16,00
Permanent	v.a. € 16,00
Watergolven	v.a. € 16,00



Alvarezlaan 4 • 4536 BD Terneuzen

Tel. 0115-618780
met of zonder afspraak!

→ Straatinterview



“Ik kom in alle winkels”

Ze komt net uit de Blokker en is zo vriendelijk om een praatje met mij te maken. Riet Maele komt enkele keren per week met veel plezier in Zuidpolder.

Welke winkels bezoekt u hier in Zuidpolder? “Blokker dus en verder Albert Heijn, Bruna, De Carlton voor een bloemetje, Marlé, Etos... Tja, waar kom ik eigenlijk niet? Ik woon in de buurt en vind het ideaal dat hier van alles te verkrijgen is.”

Dus het bevalt u hier wel? “Jazeker. Het zou mooi zijn als er in de oude bank een nieuwe winkel komt, maar we mogen niet klagen. In Zuidpolder is heel weinig leegstand.”



Kan er volgens u nog iets veranderd worden aan dit centrum? “Nee, hoor, ik vind het prima zo.”

Mag ik een foto maken? “Nou, vooruit. Maar wie ben jij precies?” **Ik ben Aukje-Tjitske en ik schrijf dus voor de Zuidpolderkrant.** “Ja, dat dacht ik al. Ik heb je foto al eens in die krant zien staan. En omdat ik zelf ook graag schrijf, let ik altijd wel op wie een bepaalde tekst geschreven heeft.”

brood koffiekoeken
chocolade specials
banket kindertaarten
snoepgoed
bezorging
hartig saai
fototaarten
bonbons chocolade
BANKET.NU

Openingstijden:

di 08.00-17.00 uur
wo 08.00-17.00 uur
do 08.00-17.00 uur
vrij 08.00-18.00 uur
za 08.00-17.00 uur

Banket.nu

Alvarezlaan 2
4536 BD Terneuzen
T 0115-630350



Knip je korting!



Bij inlevering van deze coupon

€ 2,50 Korting
op onze bloemenafdeling

Actie geldig:
Za 9+ Zo 10+ Ma 11+ Di 12 mei

Albert Heijn Terneuzen Winkelcentrum Zuidpolder



Nieuw bij bruna Terneuzen!
Music & More

Heel de maand mei
10% korting op alle DVD's / CD's



BIJ INLEVERING VAN DEZE COUPON
ONTVANGT U BIJ ETOS ZUIDPOLDER
€ 2,50 KORTING

Minimale besteding € 10,-, max. 1 bon per klant.
Deze coupon is geldig tot en met 30 juni 2015.
(niet geldig op geneesmiddelen en babyvoeding tot 6 maanden)



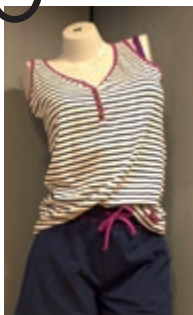
POWERBANK
Perfect om je smartphone op
te laden wanneer je geen
elektriciteit in de buurt hebt.
Verkrijgbaar in diverse kleuren.

Normaal ~~€ 19,99~~
Bij inlevering van deze bon:
€ 14,99

Aanbieding geldig
t/m 30 mei 2015



Maak uw keuze uit misschien wel
de grootste nachtmode collectie van
de provincie Zeeland (voor vrouwen
en mannen) Pyjama's, shortama's,
bigshirts, nachthemden, dusters,
kamerjassen, huispakken.



2e artikel halve prijs
(laagst geprijsde artikel voor de helft)

Alleen tegen inlevering
van deze coupon.



Alleen geldig in Terneuzen t/m 23 mei 2015

20%
extra
korting
op alle
koffers



Colofon

Tekst en foto's: Aukje-Tjitske Dieleman
Semper Scribo Tekst- en redactie bureau
Verantwoordelijk uitgever: Ondernemersvereniging Zuidpolder
Opmaak en productie: BeeldMerk Grafische Dienstverleners, Terneuzen

Bereikbaarheid

Ons winkelcentrum is uitstekend te bereiken met het openbaar vervoer
en biedt ruim 300 gratis parkeerplaatsen voor de deur. Zo kunt u in uw
eigen winkelen, zonder te moeten denken aan de tikkende parkeermeter.



Alvarezlaan 2-86
4536 BD Terneuzen

www.winkelcentrumzuidpolder.nl



WINKELCENTRUM ZUIDPOLDER...ALLES ONDER ÉÉN DAK!